**明珠公寓防疫物资评估的采购方案**

**项目名称：**明珠公寓防疫物资评估

**预算总金额：**3500元**（**大写：叁仟伍佰元整）

**采购方式：**价格比较

**一、项目概况**

计划对明珠公寓内防疫物资进行评估，拟选定评估单位对物资进行价值评估以便后期处置。

1. **采购要求**

对下表内物资进行价值评估：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 物资名称 | 数量 | 单位 |
| 1 | 清洁工具篮 | 26 | 个 |
| 2 | 客房工作车 | 26 | 辆 |
| 3 | 钢质平板车 | 13 | 辆 |
| 4 | 电风扇 | 285 | 台 |
| 5 | 餐车 | 22 | 辆 |
| 6 | 全棉床单（160x230cm） | 638 | 床 |
| 7 | 全棉被套（160x210cm) | 638 | 条 |
| 8 | 地巾 | 638 | 条 |
| 9 | 面巾 | 638 | 条 |
| 10 | 浴巾 | 638 | 条 |
| 11 | 全棉枕套（57cmx85cmx15cm) | 638 | 个 |
| 12 | 枕芯 | 638 | 个 |
| 13 | 四季被芯 | 638 | 条 |
| 14 | 冬被 | 638 | 条 |

根据项目实际情况，具体评估数量会有局部调整。报价方需安排不低于2名、且均具备相应专业资格的工作人员对上述家具价值进行评估，并于中标后7个工作日内认真查勘现场，完成上述物资的评估并出具符合要求的评估报告（非报价方原因导致评估报告延迟出具，不追究报价方相关责任）。

报价方出具的评估报告内容需客观、真实、准确，评估方法科学、合理，语言缜密。报告需展现具体评估方法及评估过程等详细资料，以充分展现评估结果的客观性、科学性、有效性。

**三、投标人资格要求**

（1）不接收联合体报价。

（2）报价方须为独立法人，一般纳税人/小规模纳税人资质，具有独立订立合同和开具相应发票的能力。

（3）具有独立订立合同的能力。

（4）遵守国家有关法律、法规、规章以及企业国有资产评估的政策规定，严格履行法定职责，近 3 年内没有违法违规记录，在承担国有资产评估工作中未出现重大质量问题或不良记录。

(5)具备法定执业资格，具有与评估需求相适应的资质条件、专业人员和专业特长。

（6）掌握企业所在行业的经济行为特点和相关市场信息，熟悉与企业及其所在行业相关的法规、政策。

(7)具备健全、完善的内部质量控制体系，建有国有资产评估报告三级及三级以上审核制度。

（8）报价方须提供1份关于相关单项资产价值的评估案例材料，如评估合同等。

**四、报价要求**

本项目报物资单价及总价，报价包含完成本项目所需的人员、材料、机械、税费等全部费用。报价方须综合考虑，谨慎报价，成交后必须按要求完成所有项目内容。

**五、合同签订及费用结算**

**1、合同签订**

中标后7个工作日内双方根据中标价签订合同（非报价方原因导致合同延期，不追究报价方相关责任）。

**2、费用结算**

报价方在完成所有评估工作、出具正式资产评估报告、且评估报告经采购方主管部门审核、备案无问题后，开具增值税专票至采购方，采购方于收到发票后15个工作日内全额支付款项。

**四、采购程序及评定标准**

1、报价依据：按服务内容自主报价，不得高于预算金额。

2、报价时间、地点： 2024 年 1月 29 日上午9点在合肥高新区创新大道2800号创新产业园二期H2号楼合肥高新股份有限公司208会议室。

3、报价方式：报价方请将密封盖章的报价函及相关文件资料递交我单位，文件资料包括：营业执照（复印件）、法人代表身份证（复印件，如法人代表本人前来，需携带原件）、委托书（原件）、参与报价人员身份证（原件）等。在符合采购需求的前提下，采用最低价中标方式。

4、报价方需在截止时间前将文件递交至采购方，采购方评审小组按公告中规定的时间开标。

5、评标流程：报价方在规定时间内进行报价，采用最低价中标方式。遇相同报价时可进行第二轮报价，直至选中最低价的报价方。

附件1：法人授权书

附件2：报价单

2024年1月22日

**附件1：**

**法定代表人授权委托书**

致：合肥高新股份有限公司

本授权书声明: （公司名称）的法定代表人 （法人姓名）代表本公司授权 （代理人姓名）同志为本公司的合法代理人，授权办理明珠公寓防疫物资评估项目投标事宜。

本授权书自签字、盖章生效，特此授权。

公司名称（盖章）：

法定代表人（签字）：

代理人（签字）：

代理人身份证号码：

**附件2：**

**报 价 单**

（明珠公寓防疫物资评估项目采购）

1. 公司名称：

2、是否全部响应采购要求规定：

响应 □ 不响应 □

3、报价 元。

 （签章）

 年 月 日